



Ref: 153 MASCA HOUSE CALELLA DE PALAFRUGELL

[Consulter](#)

DESCRIPTION

Située à Calella de Palafrugell, l'une des localités les plus emblématiques et exclusives de la Costa Brava, cette élégante maison de construction récente offre une parfaite harmonie entre confort, design contemporain et environnement naturel. La propriété est répartie sur plusieurs niveaux et se distingue par ses espaces généreux, lumineux et soigneusement conçus, pensés pour profiter pleinement de la vie intérieure et extérieure. Au rez-de-chaussée, un vaste salon-salle à manger s'ouvre directement sur le jardin privé et la piscine, créant une belle continuité entre l'intérieur et l'extérieur. Ce niveau comprend également une cuisine entièrement équipée, des toilettes invités et une chambre double avec salle de bains privative et terrasse privée, idéale pour recevoir. Le premier étage accueille la suite parentale, avec salle de bains privative et balcon offrant une vue sur le jardin et la piscine, ainsi que deux élégantes chambres doubles, toutes avec salle de bains privative et accès à un balcon avec vue dégagée sur l'environnement naturel. Au deuxième étage, une chambre-bureau avec salle de bains privative et petite terrasse offre un espace polyvalent, idéal comme bureau, coin lecture ou chambre supplémentaire. La maison se distingue par ses finitions haut de gamme, ses menuiseries en aluminium avec double vitrage assurant une excellente isolation thermique et acoustique, ses électroménagers performants et son design moderne et raffiné. Toutes les chambres sont équipées de la climatisation réversible, du chauffage au gaz et d'une Smart TV. Les salles de bains, dotées de grandes douches, allient fonctionnalité et élégance. La maison dispose d'une connexion wifi par fibre optique dans toutes les pièces. Une propriété exclusive à Calella de Palafrugell, idéale pour ceux qui recherchent qualité, intimité et art de vivre sur la Costa Brava.

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **300**

Villa

m2 terrain: **600** Distance de la plage: **1,1 km**

Année de construction: Type de piscine: **Privée**

Vues:

Caractéristiques

Nombre de chambres: **5** Toilettes: **1**

Salle de douche: **5** Lits doubles: **5**

Lits superposés: **0** Berceaux: **0**

Type de cuisine: **Cuisine Indépendante**

Salle de bain avec baignoire: **0**

Lits individuels: **0**

Canapé-lit: **0**

Autres caractéristiques

Balcon

Accès handicapés

Terrasse

Parking

Jardin

